



～報告～

- ・12/2(金) 部長会
 - ・12/6(火) 12月定例理事会
報告事項・各部から
・県協会の動き
・その他
審議事項
1. 支部家賃の見直し要望について
 - ・12/10(土) 無料出張相談会 (元木公民館/相談部)
 - ・12/16(金) 第2回業務部セミナー
・会場 山形国際交流プラザ 4F・中会議室
・講演 午後1時30分～3時30分
- 【テーマ】「賃貸住宅管理業者登録制度について」
(H23. 12. 1施行)
「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」
- 【講師】一般社団法人
全国賃貸不動産管理業協会/宮代 裕司 氏
出席者 99名

国土交通省 山形河川国道事務所より

国有財産(土地) 売払入札について

- ・物件所在地 山形市小荷駄町3 (459.38㎡)
・宅地
・第2種住居地域
・建ぺい率 60%
・容積率 200%
- ・入札日 平成24年1月31日(火) 13時30分
- ・場所 東北地方整備局 山形河川国道事務所 入札室
- ・その他 同事務所において入札説明書・物件調書を配布(1/30まで)
- ・詳しくは <http://www.thr.mlit.go.jp/yamagata/>
「入札・契約情報」→「国有地売払入札について」
をご覧ください。

<問い合わせ>

東北地方整備局 山形河川国道事務所 経理課
TEL 688-8924 (内線551)

※各種届出用紙のダウンロードが可能です。各ホームページのパスワード等を入力し、ご活用下さい。尚ハトマークサイトのID・パスワードは各会員で異なりますのでご注意ください。

～予定～

平成24年

- ・1/7(土) 新春記念講演・新年会開催
毎年恒例となりました支部親睦行事「新年会」に併せて、今回初の試みでもある「新春記念講演会」を開催致します。
・日時：平成24年1月7日(土)
・会場：山形国際ホテル・3階「富士」
- <講演会> 午後3時～午後4時30分
・テーマ：「不動産を取り巻く環境」
～消費者トレンド最前線(賃貸住宅) についての紹介などもあります～
・講師：リクルート/SUUMO編集長 池本 洋一 氏

(※住宅新報に池本氏の連載記事が掲載されています。)

- <新年会> 午後5時 開会
・会費：3,000円(当日ご持参下さい)
- ・1/30(月) 第3回業務部学習会
内容：「レインズ・ハトマークサイトの活用法」
講師：(社)山形県宅建協会/鈴木 美智 氏
- ・2/7(火) 相談部学習会
内容：「紛争事例に関して」
講師：半田稔法律事務所/半田 稔 弁護士
～後日詳しくご案内致します。～
- ・2/10(金)～12(日) 芸工大賃貸物件紹介
- ・2/17(金)～19(日) //
- ・2/25(土) 無料出張相談会(南部公民館/相談部)

今年(平成23年)を振り返りますと、思い浮かぶ出来事は、東日本大震災です。最大15mの津波が家々を押し流していく様子は今も脳裏に焼き付いています……。

明るいニュースとしては、女子サッカーなどでしこジャパンのワールドカップ優勝、沈んでいた気持ちに感動と勇気と元気を頂きました。ありがとうございました。

避難を余儀なくされ、山形県には約13,600人余りの人が避難されています。物心両面の協力が必要と考えます。出来ればこのまま山形に定住していただけるように行政機関の努力が不可欠と考えます。

今年の漢字が発表されました。絆です(宅建yamagata絆)。良い響きです。相互の絆をもっと深めて行きたい思いです。

公益社団法人を目指している、山形県宅建協会も来年は正念場になりますので、会員の相互の絆を深め、先人の残した歴史と伝統を守り、後輩が誇りを持って引き継がれる組織にならん事を希望する一人です。～皆様、良いお年をお迎え下さい～

(編集後記 総務部/岡崎 充男)